

# Beknopt overzicht meer-/minderwerk Koningskwartier fase 7



Meer-/minderwerkopties		Prijs incl. BTW
Uitbouw achterzijde 2,4m (beuk 4,8m)	<i>Scepter</i>	€ 18.000,00
Uitbouw achterzijde 2,4m (beuk 5,1m)	<i>Kroon</i>	€ 18.500,00
Uitbouw achterzijde 2,4m (beuk 5,4 m)	<i>Mantel, Prins en Troon</i>	€ 19.000,00
Uitbouw achterzijde 2,4m (beuk 6,0m)	<i>Vorst, Koning, Keizer en Prinses</i>	€ 20.000,00
Uitbouw achterzijde 2,4m (beuk 7,2m)	<i>Koningin</i>	€ 24.000,00
Uitbouw achter de garage 2,4 meter	<i>Bwnr. 6,7,8,9,18,19</i>	€ 12.950,00
Vergroten van de woonkamer, verkleinen berging	<i>Bwnr. 6,7,8,9,18,19</i>	€ 7.250,00
Slaapkamer maken op de begane grond, verkleinen berging	<i>Bwnr. 6,7,8,9,18,19</i>	€ 10.275,00
Slaapkamer en badkamer maken op de begane grond	<i>Bwnr. 6,7,8,9,18,19</i>	€ 22.125,00
Vorbereiding voor een uitbouw		<i>vanaf</i> € 2.995,00
2 Lichtkoepels in de uitbouw		€ 3.400,00
Lichtkoepel in voormalige berging	<i>Bwnr. 6,7,8,9,18,19</i>	€ 1.700,00
Plaatsen dakraam		€ 1.495,00
Plaatsen dakraam inclusief zonnepanelen	<i>afhankelijk van aantal panelen</i>	<i>vanaf</i> € 2.400,00
Plaatsen 2 dakramen		€ 2.990,00
Plaatsen 2 dakramen inclusief zonnepanelen	<i>afhankelijk van aantal panelen</i>	<i>vanaf</i> € 3.850,00
Plaatsen dakkapel voorzijde		<i>vanaf</i> € 9.500,00
Plaatsen dakkapel achterzijde		<i>vanaf</i> € 12.550,00
Erker aan voorzijde groot 4 x 1 meter	<i>Vorst</i>	<i>vanaf</i> € 17.500,00
Openslaande deuren ipv raam in de voorgevel		<i>vanaf</i> € 1.900,00
Hefschuifpui i.p.v. openslaande deur in de achtergevel		€ 3.900,00
Raamkozijn in zijgevel		<i>Vanaf</i> € 3.250,00
Creëren trap-/bergkast		€ 1.290,00
Creëren open inloopkast, 1e verdieping		€ 1.250,00
Opsplitsen slaapkamer, 1e verdieping		€ 2.625,00
Samenvoegen slaapkamers, 1e verdieping		€ 100,00
Badkamer vergroten ca. 30 cm, 1e verdieping		€ 1.050,00
Badkamer vergroten ca. 60 cm, 1e verdieping		€ 1.350,00
Maken aparte ruimte, 2e verdieping		€ 4.125,00
Creëren separaat toilet, 1e verdieping		<i>Vanaf</i> € 3.450,00
Keukenposities op diverse posities		<i>Vanaf</i> € 325,00
Spoeleiland op diverse posities		<i>Vanaf</i> € 250,00
Vergroten van het boilervat van 150L naar 200L		<i>Vanaf</i> € 395,00
Extra boilervat		<i>Vanaf</i> € 2.950,00
Mantelbuis voor aanleg laadpaal op muur t.h.v. meterkast		<i>Vanaf</i> € 380,00
Carport (enkel op plaats parkeren in achtertuin)	<i>Indien tuinbreedte dit toelaat</i>	€ 8.450,00
Vrijstaande garage (op plaats berging in achtertuin)	<i>Indien tuinbreedte dit toelaat</i>	€ 23.500,00

## Disclaimer

- \* de te kiezen opties zijn afhankelijk van het bouwnummer en waar mogelijk
- \* kopersopties hebben direct invloed op de EPC van een woning. Hier wordt geen rekening mee gehouden.
- \* dit is slechts een deel van de mogelijke opties, de totale optielijst zal via het online kopersportaal Woonon inzichtelijk zijn
- \* opties en prijzen onder voorbehoud van wijzigingen en/of fouten en/of combinaties
- \* druk- en/of zetfouten voorbehouden
- \* versie 2-10-2020